

## Cómo se puede beneficiar de la rebaja en la tasa de interés

Lunes, 09 de Septiembre de 2019 - Id nota:875979

Medio : Hoy x Hoy  
Sección : Actualidad  
Valor publicitario estimado : \$1574100.-  
Página : 6  
Tamaño : 25 x 18

[Ver completa en la web](#)

# Cómo se puede beneficiar de la rebaja en la tasa de interés

El Banco Central la recortó a 2% y expertos creen que es momento para refinanciar deuda, como los créditos hipotecarios.

Mauricio Mondaca

**E**l reciente recorte de la tasa de interés que anunció el Banco Central, que quedó en 2%, se convirtió en la mayor reducción de los últimos 10 años y abrió expectativas de cómo puede beneficiar a los consumidores nos veremos afectados con la medida.

Expertos explican cuáles son los principales aspectos para que el consumidor pueda "sacarle partido" a esta decisión, que podría profundizarse hacia fin de año, cuando el mercado apuesta por una nueva baja por parte del Banco Central.

**1 Endeudamiento "corto".** La decisión del Banco Central significa principalmente una baja en las tasas de interés de "corto plazo". Por lo tanto, todos los consumidores que tienen endeudamiento de tarjetas de crédito y líneas de crédito van a ver en el tiempo que sus tasas de interés van a ir bajando. "Hoy es un mejor escenario para el uso de tarjetas de crédito,

“  
A medida que la tasa de interés baja es mucho más económico endeudarse.  
ALEJANDRO ALARCÓN  
ECONOMISTA  
”

dito, pese a que la fuente que está afectando la dinámica del consumo tiene que ver con las expectativas y tensiones comerciales", plantea Juan Luis Correa, economista e investigador de la Facultad de Economía y Negocios de la UNAB.

**2 Largo plazo.** Una tasa más baja permitirá a las personas que tienen endeudamiento de más largo plazo beneficiarse, en términos generales, reprogramando sus deudas. "Esto tiene que ver con hipotecarios cuando queda un saldo importante de cuotas por pagar. Cuando uno paga al principio, lo que hace es pagar intereses. Y en las últimas cuotas se paga ca-

pit a l", agregó Patricia Rojas, economista de Rojas y Asociados. Un ejemplo: si tomó un hipotecario a 10 o 20 años y está pagando el cuarto año del préstamo, este es el momento de ir al banco y pedir una reprogramación. Pero si tomó un crédito a 20 años y va a reprogramar al año 18, esto no va a servir de mucho.

**3 Consolidar deuda.** Para Rojas, otro beneficio que se puede conseguir en este escenario de tasa más baja es consolidar deuda. ¿De qué se trata? "En la medida en que un consumidor tiene una gran carga de deu-

\*  
**LA TASA DE INTERÉS**  
Es el precio del crédito y se da a conocer al consumidor en porcentaje.  
**CÓMO SE EXPRESA**  
Por ejemplo, una tasa del 2%, quiere decir que se cobrarán \$2 por cada \$100 prestados.  
**LA TASA MÁXIMA ANUAL**  
en Chile es de 34,36% para operaciones inferiores o iguales a 50 UF.

da re-partida en tarjetas de crédito o créditos de consumo, se puede optar a un crédito más grande obteniendo una tasa más favorable para pagar todo eso", destacó.

**4 "Portabilidad".** El economista Alejandro Alarcón destacó que con el proyecto de portabilidad financiera presentado por el Gobierno, el escenario de tasa de interés más baja permitirá que los consumidores puedan salir al sistema fi-

nanciero a buscar mejores condiciones para su cartera de deuda. "Va a ser mucho más competitivo que la gente cambie sus deudas de una entidad financiera a otra. Si tú pagas \$300 mil y una reestructuración permite que pagues \$250 mil, esos \$50 mil podrían ir a consumo de otro bien", comentó.

**5 Comprar un bien raíz.** Para Alarcón, este es un muy buen escenario para comprar una vivienda. "Es muy buena idea, porque a futuro es una renta que complementa la pensión, que en este momento tiene bastante discusión", comentó.