

Jorge Selume Zaror renuncia al directorio de la Clínica Indisa, de la que es uno de sus principales accionistas

El empresario comparte la propiedad del establecimiento junto a otros nombres como Alejandro Pérez y Juan Antonio Guzmán.

POR MARTÍN BAEZA

Instituto de Diagnóstico S.A., la sociedad detrás de la Clínica Indisa, informó a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) que Jorge Selume Zaror -uno de los principales accionistas de la firma- renunció al directorio de

la compañía.

La mañana de este miércoles, la empresa había efectuado su junta ordinaria de accionistas y, posterior a ella, se concretó la salida del empresario.

Selume comparte la propiedad del grupo Indisa junto a otros inversionistas destacados como Alejandro

Pérez (exgerente general de Arauco y accionista de la Universidad San Sebastián) y el empresario Juan Antonio Guzmán.

Además de su rol en Indisa, la trayectoria de Selume es amplia: tiene una larga relación con Álvaro Saieh, a quien acompañó en las compras de los bancos Osorno y Concepción y, más tarde, en Itaú Corpbanca; a través de la Fundación Educación y Cultura y el Grupo Laureate participó en distintas universidades; y también fue académico, decano de la Facultad de Economía y Negocios

de la Universidad de Chile y director de Presupuestos en los '80.

Entre otros cargos, actualmente sigue como director de la constructora Möller y Pérez-Cotapos, además de participar en las juntas directivas de la Universidad Andrés Bello, Universidad de Las Américas y del Instituto Profesional AIEP. En el pasado, también fue gerente general de Corpbanca y presidente de la misma firma en Venezuela.

Cabe recordar que, en enero, Indisa adquirió cerca del 28% de la Clínica Las Condes (CLC), esto

es, la mitad de las acciones con que Cecilia Karlezi controlaba el centro. La otra mitad la compró la financiera EuroAmerica. Aunque no conforman un pacto controlador, juntos, ambos grupos están enfrentando el desafío de levantar a una golpeada CLC.

Al cierre de 2024, Indisa cerró con un crecimiento de un 9,2% en sus ingresos y utilidades por \$ 7.275 millones. El escenario de CLC es el contrario: la nueva administración sincero que, en 2024, las pérdidas superaron los US\$ 80 millones.



El empresario Jorge Selume Zaror.

Parque Arauco busca impulsar portafolio de proyectos por US\$ 744 millones

La inversión que tiene el retailer para este 2025 es de US\$ 500 millones, lo que permitirá aumentar su superficie arrendable en más de 240 mil m2.

POR LAURA GUZMÁN

Uno de los temas centrales abordados en la junta de accionistas de Parque Arauco fue el portafolio de proyectos de inversión que actualmente impulsa la firma ligada a la familia Saïd, enfocado en adquisiciones, expansiones y nuevas construcciones.

Durante su intervención, el gerente general, Eduardo Pérez Marchant, dedicó una



En el centro, Salvador Saïd, presidente de Parque Arauco, y Eduardo Pérez, gerente general.

SALMONES AUSTRAL S.A.. Estimado(a) Señor(a) Accionista: Ref.: Citación a Junta Ordinaria de Accionistas. Por acuerdo del Directorio se cita a la 6ª Junta Ordinaria de Accionistas para el día 29 de abril de 2025, a las 12:00 horas, en Avenida El Boque Sur 130, piso 14, comuna de Las Condes, (la "Junta"), sin perjuicio de que con el objeto de facilitar la participación de personas que no se encuentren físicamente en el lugar de celebración de la Junta, se podrá participar a través de medios tecnológicos de participación y votación remota según se detalla en el sitio web de la sociedad. En dicha Junta se tratarán las siguientes materias: 1.- Cuenta del Presidente. 2.- Aprobación de la Memoria Anual, Estados Financieros Consolidados e Informe de la Empresa de Auditoría Externa de la sociedad, correspondientes al ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024. 3.- Distribución de los resultados del ejercicio 2024. 4.- Exposición respecto de la política de dividendos de la sociedad para el ejercicio 2025 e información sobre los procedimientos a ser utilizados en la distribución de los mismos. 5.- Elección del Directorio período 2025-2028 y determinación de la remuneración de los miembros del Directorio para el ejercicio 2025. 6.- Nombramiento de la Empresa de Auditoría Externa para el ejercicio 2025. 7.- Designación del periódico en que se efectuarán las citaciones y avisos legales de la sociedad. 8.- Cuenta de los acuerdos correspondientes a las operaciones con partes relacionadas de que trata el Título XVI de la Ley N° 18.046. 9.- Tratar cualquier otro asunto de interés social que sea de competencia de esta Junta de conformidad con la ley y los estatutos sociales. Los Estados Financieros Consolidados de la sociedad al 31 de diciembre de 2024, incluido el informe de la Empresa de Auditoría Externa y sus notas respectivas, se encuentran a disposición de los accionistas en las oficinas de la sociedad y se efectuará su envío a los accionistas que así lo soliciten. Participación en la Junta. Tendrán derecho a participar en la Junta citada precedentemente y ejercer su derecho de voz y voto, los accionistas que figuren inscritos en el Registro de Accionistas, al inicio de la Junta. Para mayor información respecto de cómo participar y votar de forma remota en la referida Junta, así como la forma y oportunidades para la calificación de los poderes, si procediere, se encuentran a disposición de los accionistas los respectivos instructivos en el sitio web de la sociedad www.salmonesaustral.cl. Para el caso que un accionista no pudiere asistir a esta Junta, puede otorgar el poder cuyo formato se contiene en la página web señalada, para hacerlo llegar a las oficinas de nuestro Departamento de Acciones, ubicadas en Avenida Juan Soler Manfredini N° 41, piso 12, comuna de Puerto Montt, los días lunes, miércoles y viernes, de 10:00 a 14:00 horas, o bien enviarlo al correo inversionistas@salmonesaustral.cl. Pedro Hurtado Vicuña. Presidente. Gastón Cortés Quezada Gerente General

parte importante de su discurso a detallar los principales desarrollos en curso. Entre ellos, destacó la expansión de Parque Arauco Kennedy, la construcción del nuevo Outlet Buin y el desarrollo de proyectos *multifamily* en Colombia y Perú.

El ejecutivo precisó que la compañía mantiene un portafolio de proyectos cuya inversión total asciende a US\$ 744 millones, considerando tanto los activos incorporados en 2024 como aquellos que se sumarán en 2025.

"La inversión remanente es de US\$ 500 millones, lo que permitirá aumentar nuestra superficie arrendable en más de 240 mil m2, lo que representa un crecimiento de aproximadamente el 20% de nuestra superficie actual. Un crecimiento muy significativo en relación al tamaño de la compañía", recalzó el gerente general.

Open Plaza Kennedy

Uno de los hitos que Pérez no dejó pasar

fue la adquisición del Open Plaza Kennedy, que pertenecía al Grupo Falabella. La transacción se concretó por un monto de UF 4,4 millones (unos US\$ 173 millones), lo que representa un "movimiento estratégico" para la empresa, ya que se ubica a pasos de su activo principal, Parque Arauco Kennedy.

"Es un activo sumamente complementario. Nos ayuda a incorporar marcas que no teníamos (...) Además, con la suma de este activo, Parque Arauco Kennedy se transforma en el principal centro comercial de Chile en ventas", señaló.

Según detalló, esta integración permitirá ofrecer una experiencia más completa a los visitantes, sumando más de 430 tiendas.

En cuanto a los próximos pasos, el ejecutivo explicó que ahora trabajarán en capturar sinergias operacionales y comerciales entre ambos activos. Esto incluirá una administración unificada, marketing conjunto, mejoras en la conectividad y señalética, así como una optimización del mix comercial.