

Los bancos relajaron sus exigencias para entregar préstamos a la gente

Miércoles, 13 de Enero de 2021 - Id nota:966318

Medio : Las Ultimas Noticias
Sección : Economía
Valor publicitario estimado : \$4115625.-
Página : 16
Tamaño : 25 x 25

[Ver completa en la web](#)

16 ECONOMÍA

Miércoles 13 de enero de 2021 / Las Últimas Noticias

UF 29.073,13 Dólar informal Comprador: 732,00 Vendedor: 746,00 Euro informal Comprador: 884,00 Vendedor: 903,00 UTM Ene. 50.978 IPC Dic. 0,3% IVP 30.260,77

Datos de la última Encuesta sobre Créditos Bancarios del Banco Central revelan cambios en los últimos tres meses

Los bancos relajaron sus exigencias para entregar préstamos a la gente

La mejora en la actividad económica en la última parte de 2020 ayudó a bajar la presión, tal como influyó el primer retiro de 10%.

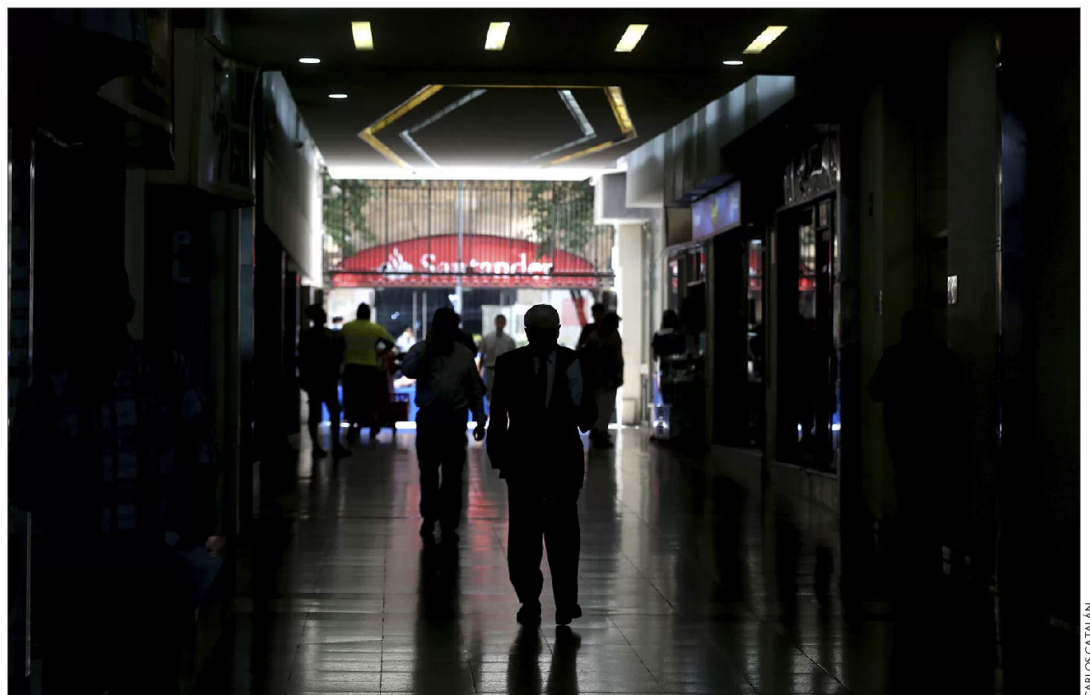
MAURICIO RUIZ

Las personas, de acuerdo al reporte entregado este martes por el Banco Central, están encontrando menos barreras por parte de los bancos para acceder a un crédito. Así lo refleja la Encuesta sobre Créditos Bancarios del cuarto trimestre del 2020 (octubre-diciembre) para la cartera destinada al financiamiento de viviendas y consumo.

La fracción de bancos que reportó condiciones más estrictas o restrictivas disminuyó a 9% en el caso de los créditos hipotecarios. En cambio en el tercer trimestre del mismo año (julio-septiembre) el 36% de las entidades contestó que endurecieron las condiciones crediticias. En el caso de los créditos de consumo sólo 8% puso más obstáculos para entregar un préstamo en el último estudio. En cambio, en la encuesta anterior llegaba a 42%.

Por otro lado, la proporción de bancos que informan estándares más flexibles para prestar dinero aumentó a 27% para la cartera de vivienda y 33% para consumo. En el trimestre anterior ninguna entidad financiera manifestó relajar las condiciones para que la gente accediera a un préstamo.

¿Por qué menos restricciones? Pese a que seguimos en recesión por efecto del coronavirus, la turbulencia económica se ha ido aminorando, lejos de las caídas mensuales de la acti-



CARLOS CATALAN

Los bancos habían subido las restricciones hasta el tercer trimestre de 2020.

vidad de dos dígitos; llegó hasta -15,2% en mayo y con un peak de pérdidas de empleo de hasta 1,8 millones.

"Con esas malas cifras era esperable que hubiese restricciones crediticias, pero si la actividad económica se recupera, con noviembre en cifra positiva, más la ayuda de la creación empleo, a pesar de que se concentran en la informalidad, permite que las entidades financieras sean menos restrictivas", dice Alejandro Alarcón, economista de la Universidad de Chile.

También se apunta a la caída de la morosidad desde septiembre, porque mucha gente destinó el primer retiro

del 10% de las AFP a pagar deuda.

"Tiene alguna relación porque hay gente que salió de la mora por el retiro del 10% y eso dejó a más personas en posición de acceder a un crédito. Entonces, puede ser que los bancos hayan bajado las condiciones crediticias para atraer a esa gente", comenta Francisco Aravena, economista de la Universidad San Sebastián.

La morosidad mayor a 90 días de los clientes bancarios, tras el primer retiro del 10%, cayó a niveles históricos. Y en noviembre continuó la baja hasta alcanzar 1,59% de morosidad en la cartera hipotecaria y 1,47% en la

cartera de consumo.

Juan Pablo Díaz, gerente de la División Riesgo de Coopeuch, dice que más que un relajo de las entidades que entregan créditos, la baja de las restricciones se debe a que en el último trimestre del año pasado el escenario general presentó señales de mejora.

"La actividad económica dejó de caer y la situación de la crisis sanitaria tenía buenas noticias con la llegada de las vacunas. Lo anterior generó un escenario de mayor optimismo en la evolución de la crisis, lo que se traduce en una mejora de la actividad crediticia", comenta.