EL MERCURIO
ECONOMÍA Y NEGOCIOS
SANTIAGO DE CHILE, LUNES 28 DE ABRIL DE 2025

Timoneles de Coopeuch, Enap y SMU:

Los desafíos que ven tres presidentas de directorios en un escenario de incertidumbre

Las ejecutivas destacan como fortaleza tener una diversidad de miradas en la mesa directiva, lo que incluye el género, más allá de si el órgano es presidido por un hombre o una mujer.

CATALINA MUÑOZ-KAPPES

Son pocas las empresas lideradas por mujeres en Chile; por ejemplo, dentro de las 30 compañías que componen el índice bursátil IPSA, solo en una hay una presidenta en su mesa directiva.

"El Mercurio" entrevistó a tres presidentas de directorios de firmas que divulgan los indicadores financieros, ya sea a sus socios, como Coopeuch, o al público general, como SMU y la estatal Enap.

De tres sectores distintos de la economía, y con modelos diferentes de empresa, las presidentas ven variadas dificultades para sus compañías en un entorno de incertidumbre creado principalmente por las tensiones geopolíticas y la amenaza para el crecimiento económico mundial que representa la guerra comercial entre Estados Unidos y China.

Sin embargo, las tres resaltan como una fortaleza el hecho de tener diversidad en el directorio. Para algunas es indiferente si lo preside un hombre o una mujer, pero todas destacan la importancia de poder contar con distintas miradas, incluida la de género, en el órgano donde se toman las decisiones a largo plazo de una empresa.

"Si la complejidad regulatoria se empieza a simplificar, es un bien país, porque nos va a ayudar a que crezcamos más rápido"

Pilar Dañobeitía es la única mujer que preside una empresa listada en el IPSA. La ejecutiva a cargo de SMU ve dos principales desafíos para la empresa en el entorno actual: el bajo crecimiento y la complejidad regulatoria.

"Venimos hace ya algún tiempo con un desafío como país bien importante, que es el tema de cómo crecer más, más rápido y ser más productivo. Este desafío que finalmente se traduce en que haya mayor empleo, mayores ingresos, nos afecta directamente porque tenemos más de cuatro millones de consumidores que pasan por nuestras tiendas todos los meses. En la medida en que el ingreso, el capital, el crecimiento es tan pobre, finalmente nuestros clientes se ven obligados a optimizar su presupuesto", dice.

SMU planea invertir alrededor de US$ 600 millones para aumentar en 100 tiendas, indica Dañobeitía. "La realidad actual es bien triste, porque abrir un local de supermercado te demora tres años. Es posible que, si hay mejoras, y nosotros tenemos fe en que

MACARENA PEREZ

Pilar Dañobeitía, presidenta del directorio de SMU.

estas mejoras se vean concretadas, significa que nuestro plan va a ser mucho más ágil, se va a demorar menos. Eso también va a hacer que haya más empleo, porque vamos a abrir más locales. Si esa complejidad regulatoria se empieza a simplificar, yo creo que es un bien país, porque nos va a ayudar a que crezcamos un poquito más rápido", resalta.

La fortaleza de SMU que identifica Dañobeitía ante un escenario de incertidumbre es el sector al que pertenecen. "El hecho de estar en un negocio de consumo básico como es los alimentos, creo que tenemos un riesgo menor. Si esto termina siendo más desafiante porque empieza a haber aranceles mayores seguiremos haciendo los esfuerzos para que eso no se traduzca o se traduzca lo menos posible en mayores costos para el consumidor", acota.

Dañobeitía es contador auditor de la Universidad de Chile y tiene un MBA de la Universidad de Chicago. Antes de entrar al directorio, la ejecutiva de SMU la compra de 60 cadenas de supermercados con el que el grupo entró a este segmento del *retail*.

Para Dañobeitía, es irrelevante si el directorio es presidido por un hombre o una mujer. "Creo que el talento no tiene género, creo que lo relevante es que valoremos la diversidad, los distintos puntos de vista al interior del directorio de manera de que uno pueda generar esos espacios de discusión donde converjan las distintas opiniones y sacar lo mejor de cada uno de este equipo colegiado", dice.

"Es esperable que las instituciones financieras comiencen a ser más exigentes en sus evaluaciones crediticias producto del menor crecimiento"

Para la presidenta de la cooperativa Coopeuch, Siria Jeldes, la principal dificultad de un continuo conflicto comercial es su impacto en el crecimiento económico.

"Los efectos de un aumento de este conflicto sobre la economía local se materializan a través de distintos mecanismos de transmisión: por el canal del comercio, con exportaciones que pueden debilitarse por la menor actividad de nuestros socios comerciales; por el canal financiero, en el que las condiciones financieras de los agentes se estrechan; y la vía expectativas, donde el deterioro de las variables externas finalmente se traspasa a las decisiones de inversión y consumo. Es decir, menor actividad económica local y un mercado laboral más deprimido", señala.

En ese sentido, cree que "es esperable que las instituciones financieras comiencen a ser más exigentes en sus evaluaciones crediticias producto del menor crecimiento de la actividad, para evitar aumentos en la morosidad

EL MERCURIO

Siria Jeldes, presidenta de la cooperativa Coopeuch.

por el empeoramiento del mercado del trabajo".

Esta situación le afecta particularmente a Coopeuch, que se enfoca en personas con ingresos medios o medios bajos. "Estamos monitoreando de cerca la evolución de esta situación por ser uno de los segmentos vulnerables en crisis financieras", asegura Jeldes.

No obstante, resalta que el modelo de negocios de Coopeuch les ha permitido ser estables frente al ciclo económico.

Jeldes preside la cooperativa hace 15 años. Sin embargo, su trayectoria laboral suma más de 40 años en la institución. La ejecutiva entró a estudiar Pedagogía en Inglés en la Universidad de Chile, sede Antofagasta, carrera en la que estuvo casi tres años. En Coopeuch comenzó en el cargo de asistente para la gerencia comercial y el directorio de la cooperativa. En 1990 asumió como gerenta general, puesto en el que estuvo durante 25 años, y donde la cooperativa creció 150 veces.

Respecto a si cree que Coopeuch tiene una visión distinta por tener una presidenta mujer, Jeldes señala que en la entidad "les damos un gran valor a la diversidad, a las capacidades y a la experiencia. En los lineamientos estratégicos, en la toma de decisiones y finalmente en el desarrollo institucional, consideramos que estos tres temas en conjunto han generado y seguirán generando valor en los altos estándares de gobierno corporativo de nuestra institución".

"Los márgenes de refinación internacional cayeron y es probable que durante 2025 esto será más ajustado"

La principal preocupación para la presidenta de la empresa estatal Enap, Gloria Maldonado, es que existen elementos de incertidumbre en los mercados internacionales que han afectado especialmente al sector de hidrocarburos.

"El año pasado ya fue desafiante para nuestra industria porque los márgenes de refinación internacional cayeron y lo más probable que durante este 2025 esto va a ser aún más ajustado. Cuando yo llegué a la presidencia de Enap (mayo de 2022), los márgenes eran US$ 37 por barril. En este período han llegado incluso a US$ 6 por barril. Esto es muy determinante para

LA SEGUNDA

Gloria Maldonado, presidenta de Enap.

nosotros como industria", señala.

En este escenario, indica que han trabajado en la optimización de costos para aumentar la rentabilidad de la empresa, en la reducción de la deuda y en poder desarrollar nuevos tipos de combustibles con una menor huella de carbono.

Resalta que Enap tiene una fortaleza en su trayectoria. "El petróleo con cada crisis que han pasado en estos 80 años fluctúa importantemente. La empresa ha aprendido a navegar con la incertidumbre. El año pasado cerramos por cuarto año consecutivo con utilidades que llegaron casi a los US$ 408 millones porque fuimos responsables y realistas", destaca.

Maldonado consigna que su directorio ha estado enfocado en la transformación de Enap para que sea una empresa multienergética. "Estamos hoy día con una planta piloto propia de Enap, de hidrógeno verde, que se está fabricando en estos momentos en Brasil y que nuestros trabajadores han ido a capacitarse en su uso y mantención. Por otro lado, lanzamos a comienzos de año nuestro diésel renovable Enap, que ya tiene clientes y que tiene un mercado interesado en este producto", relata.

Maldonado cree que su principal aporte como presidenta es ser ingeniera de procesos. "Una de las cosas que aporto como atributo es poder mirar la empresa desde una perspectiva estructural y con un fuerte foco en innovación y resiliencia", señala. Ingeniera química de la Universidad de Chile, con un magíster de la misma institución, estuvo nueve años en Corfo y fue subdirectora de Innova Chile.

"La innovación nace de la diversidad. Me refiero a la diversidad multidisciplinaria, multicultural, de distintas edades y, por supuesto, de distintos géneros. En los espacios que son diversos, surgen ideas distintas que permiten, cuando tienes una crisis por delante, enfrentarla de mejor manera", dice.

1616 Remates de propiedades

muebles o remapar, estos son Rol Avalúo N° 02865-00569 y N° 02865-00571. Todo postor para participar deberá ofrecer la basta, deberá consignar garantía suficiente por un equivalente al 10% del mínimo mediante vale vista o nombre del Vigésimo Séptimo Juzgado Civil de Santiago, el que deber ser entregado materialmente en la Secretaría del tribunal hasta el día viernes de la semana anterior a efectuarse la subasta, y completar el formulario dispuesto para el efecto. Adicionalmente, deber tener activo su Clave Único del Estado, para la eventual suscripción de la correspondiente acta de remate. Bases y demás antecedentes accediendo al portal de Internet del Poder Judicial https://oficinajudicialvirtual.pjud.cl consulta unificada de causas civil- carpeta electrónica Rol C-16134-2020.

REMATE: VIGÉSIMO SÉPTIMO JUZgado Civil De Santiago, Huérfanos n° 1409, piso 13, Santiago. Se rematará el día 13 de mayo de 2025; 13:30 horas, el inmueble consistente en la casa número ciento seis, unidad número treinta y nueve, del proyecto Nogales Del Golf Casas, con acceso por Avenida Bernardo Larraín Cotapos número doce mil seiscientos cincuenta y cuatro, comuna de La Florida, Región Metropolitana. Además de derechos en proporción al valor de lo adquirido en bienes de los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno. Además, el uso y goce exclusivo el polígono número p treinta y nueve, enmarcado en los puntos sesenta y siete, sesenta y seis, sesenta y cinco, sesenta y nueve, sesenta y ocho, y sesenta y siete, según los planos de la ley diecinueve mil quinientos treinta y siete bajo los números cinco mil doscientos treinta y siete al cinco mil doscientos treinta y siete guión A. En este polígono se incluyen los estacionamientos de uso y goce exclusivo numerados e ciento quince, e ciento dieciséis y e ciento dieciséis. Propiedad inscrita a fojas 7399 número 10979 correspondiente al registro de propiedad del año 2016 del Conservador De Bienes Raíces De Santiago. Mínimo para la postura en la suma de $ 724.232.597.- remate se realizará por videoconferencia mediante plataforma zoom bajo el link https://zoom.us/9464227947 para participar en la subasta los interesados deberán ofrecer garantía suficiente mediante vale vista a nombre del Vigésimo Séptimo Juzgado Civil De Santiago, equivalente al 10% del precio mínimo para la subasta, el que deberá ser entregado materialmente en la secretaría del tribunal hasta el día viernes de la semana anterior a efectuarse la subasta, y completar el formulario dispuesto para tal efecto. El acta de remate deber ser suscrita el mismo día de la subasta; y una vez finalizada esta, mediante firma electrónica avanzada del adjudicatario, y en caso de no contar con esta, mediante firma electrónica simple (clave único del estado), debiendo en este caso, adjuntar el acta a través de oficina judicial virtual con su clave única, para ser incorporada a la tramitación de la causa, y consignar el saldo del precio dentro de quinto día hábil de realizada la subasta mediante depósito en la cuenta corriente del tribunal. Demás antecedentes en bases de remate y en autos Rol C-2778-2024. Caratulados Banco De Chile Con Ruiz. Ejecutivo. Secretaria.

EXTRACTO 29° JUZGADO CIVIL SANtiago, Huérfanos 1409, piso 18, rematará el día 14 de mayo de 2025, a las 15:30 horas, el departamento N° trescientos siete del tercer piso, del "Edificio Dolce I", ubicado con frente a calle Amunátegui N° seiscientos veinte, acceso principal, Comuna de Santiago, Región Metropolitana, inscrita a fojas 58752 número 84235 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2016 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo Postura asciende a $ 59.131.204.- La subasta se desarrollará mediante videoconferencia para la cual los interesados deben rendir garantía suficiente para participar, equivalente al 10% del valor de tasación aprobado, mediante vale vista a orden del 29° Juzgado Civil de Santiago, documento que se deberá presentar materialmente en la Secretaría del Tribunal hasta las 12:00 hrs. del día hábil anterior a la subasta, y si dicho día fuera sábado, hasta las 12:00 hrs. del viernes anterior a la subasta. En caso de suspenderse el remate por motivos imprevistos, ajenos a la voluntad de las partes y del Tribunal, se realizará el día siguiente hábil a las 10:30 hrs., salvo que provoque en dificultades, caso en que se verificará el día lunes inmediatamente siguiente, también a las 10:30 hrs. Para tal efecto los postores y público en general podrán participar de la subasta a través del siguiente link: https://pjud-cl.zoom.us/j/93852096026?pwd=SyYRb4lvaTdlN3dSeXoJUCdvaXo4.1 Los postores interesados deberán ingresar comprobante legible de rendición de la caución, a través del módulo especialmente establecido al efecto en la Oficina Judicial Virtual, y enviar un correo a la casilla electrónica jcsantiago29_remates@pjud.cl, hasta las 12:00 hrs. del día hábil anterior a la subasta, y si dicho día fuera sábado, hasta las 12:00 hrs. del viernes anterior a la subasta, indicando su nombre completo y adjuntando copia -por ambos lados- de su cédula de identidad, indicando el rol de la causa en la cual participará, un correo electrónico y teléfono, en caso que se requiera contactarlo durante la subasta por problemas de conexión. Saldo de precio, pagadero dentro de 5° día hábil de efectuada la subasta. Demás antecedentes en la página web del Poder Judicial, www.pjud.cl, autos caratulados "Banco Itaú Chile/Barrera", Rol C-16973-2023, Juicio Ejecutivo. La Secretaria.

29° JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, 18° piso subastará 20 mayo 2025, 15:00 horas, mediante videoconferencia plataforma zoom, inmueble correspondiente al Departamento n° A 902, 9° piso, Edificio A, Condominio Los Laureles, con acceso calle Avenida Lo Ovalle n° 0926, comuna La Cisterna, Región Metropolitana, y los derechos en proporción a lo adquirido en bienes comunes, inscrito a fojas 4200 vta n° 3867 Registro Propiedad Conservador Bienes Raíces San Miguel, año 2014. Postores y público en general podrán participar de videoconferencia a través del siguiente link: https://pjud-cl.zoom.us/j/98752819632 mínimo posturas $ 29.627.515. Precio remate pago contado dentro de 5° día hábil. Interesados deberán rendir garantía suficiente para participar, equivalente al 10% del valor de la tasación aprobado, mediante vale vista a la orden del Tribunal, documento que se deberá presentar materialmente en la secretaría del tribunal hasta las 12:00 horas del día hábil anterior a la subasta, y si dicho día fuera sábado, hasta las 12:00 hrs. del viernes anterior a los subasta. Los postores interesados deberán ingresar comprobante legible de rendición de caución, a través del módulo especialmente establecido al efecto en la Oficina Judicial Virtual, y enviar un correo a la casilla electrónica jcsantiago29_remates@pjud.cl, hasta 12:00 hrs. del día hábil anterior a la subasta, y si dicho día fuera sábado, hasta las 12:00 hrs. del viernes anterior a la subasta, indicando su nombre completo y adjuntando copia -por ambos lados- de su cédula de identidad, indicando el rol de la causa en la cual participará, un correo electrónico y teléfono, en caso que se requiera contactarlo durante la subasta por problemas de conexión. Saldo de precio, pagadero dentro de 5° día hábil de efectuada la subasta. Demás antecedentes en la página web del Poder Judicial, www.pjud.cl, autos caratulados "Banco Itaú Chile/Barrera", Rol C-16973-2023, Juicio Ejecutivo. La Secretaria.

EXTRACTO JUZGADO COBRANZA Laboral y Previsional Santiago, San Martín N° 950, 7° piso, Santiago, RIT C-4881-2022 Ruc 20- 4-0312794-K, "Reyes/Vitaroto SpA", 13/05/2025, 12:00 horas, se rematará inmueble ubicado en Manuel Antonio Matta N° 1369, comuna de Quilicura, Región Metropolitana. De propiedad inversiones Bordi SpA. Inscrito Fojas 39340 Número 56463 Registro Propiedad 2018 Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo posturas $ 164.897.996. Precio pagado contado dentro quinto día hábil realizada subasta mediante depósito en cuenta corriente tribunal. Derecho posturas consignar garantía suficiente $ 16.489.799, equivalente 10% mínimo, la cual solo será a través de vale vista emitido a la orden del Tribunal. Se realizará en dependencias Tribunal ubicada en San Martín N° 950 piso 8, Santiago. Efectuarse no deberá presentar garantía para tomar parte subasta, abonándose a precio remate el valor del crédito tenga contra ejecutante. Subastador designará domicilio dentro radio urbano Santiago. Demás bases y antecedentes del remate de propiedad y/o www.poderjudicial.cl. Individualizado, accediendo a módulos consulta tribunal o www.poderjudicial.cl. Santiago, veintiuno de abril de dos mil veinticinco.

REMATE. ANTE EL JUEZ PARTIDOR Andrés Eduardo Foster, en juicio "Contreras con Contreras", se rematará el 15 de mayo de 2025, a las 16.30 horas, inmueble ubicado en calle Carmen 1942, que corresponde al sitio 531 y mitad del 532 de la manzana 47 del plano respectivo, comuna de Santiago, inscrito a fojas 68567, N° 101027 del año 2019 y a fojas 32194, N° 17567 del año 2023 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Rol de contribuciones 3658-25 de Santiago. Mínimo posturas $ 261.764.560.- Subasta se llevará a efecto en forma presencial en oficina ubicada en Mac-Iver 225, piso 20, Santiago. Interesados deberán rendir garantía mediante vale vista a la orden del partidor, por un monto no inferior al 10% mínimo. Precio subasta pagadero dentro de quinto día hábil siguiente a la subasta. Bases y antecedentes solicitar al correo rdiordo@mrosso.cl o al teléfono 226333110.

REMATE JUEZ PARTIDOR: IRIlanda Abodie Delgado, causa Alarcón con Espinoza, remata el 15 mayo 2025, a las 15:00 hrs, por video conferencia plataforma zoom, propiedad calle El Canelo sitio 19 mz 4 Villa El Canelo Comuna de Padre Hurtado, inscrita a Fs. 3080 número 1769 año 2024 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Padre Hurtado, mínimo UF 1633, interesados, acompañar comprobante de depósito transferencia en la cuenta bancaria de la Juez Árbitro, mínimo 48 horas antes del remate por 10%, del mínimo fijado, saldo se pagará 5° día hábil, con vale-vista bancario a nombre juez partidor, para recibir bases correo labadie@novalex.cl o fonos 901548118- actuario. Gonzalo Alejandro Neira Campos. Secretario. PJUD.

1616 Remates de propiedades

EXTRACTO. REMATE ANTE EL Juez Árbitro Portidor Sr. Alonso Verjara Fuentes, Pasaje Nuevo Horizonte 835, oficinas 303-304, Santiago, causa caratulada "Espinoza con Espinoza", se subastorán el día 14 de mayo de 2025, en el Estudio del Juez: A) A las 16:00 horas la propiedad ubicada en calle G N° 5751, Población Primera Comunidad San Luis de Macul, comuna de Peñalolén, Región Metropolitana, Rol Nº 2-2-2-1-1-2-4. El Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 75.515 número 110.326 Registro de Propiedad del año 2022, y a fojas 75.516 número 110.363 Registro de Propiedad del año 2022, del citado Conservador. Mínimo para las posturas $ 170.369.724. B) A las 16:30 horas la propiedad ubicada calle San Genaro N° 864, Población Blanquedal, Comuna de La Pradp, Región Metropolitana, Avalúo número 1623-15. El dominio inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 75515 número 110239 Registro de Propiedad de 2022, y a fojas 75517 número 110262 Registro de Propiedad 2022, del citado Conservador. Mínimo para las posturas $ 78.496.314. C) A las 17:00 horas el Inmueble ubicado en el lugar Pasaje Aqua Santa Sur, Altos de Cartagena, Población Mirador, Comuna de Cartagena, Provincia de San Antonio, avalúo número 1807-1. El dominio en el Conservador de Bienes Raíces de San Antonio a fojas 5535 número 6974 Registro de Propiedad del año 2022, del citado Conservador. Mínimo para las posturas de $ 27.803.700. Precio al contado dentro de tercero día hábil desde la fecha del remate, mediante consignación en la cuenta corriente del Juez árbitro. Interesados para hacer posturas deberán rendir caución por un valor equivalente al 10% del mínimo establecido para la subasta, mediante depósito en la cuenta corriente número 2400162 del Banco Santander, a nombre del Juez Árbitro don Alonso Vergara Fuentes, cédula de identidad N° 9.613.677-1, o mediante transferencia electrónica a la misma cuenta. Bases y Antecedentes en oficina del Juez Arbitro Portidor. Fono 99-3971083. Correo: averagas@hotmail.cl Juicio de Partición 'Espinoza con Espinoza'. El Actuario.

REMATE. JUEZ ÁRBITRO IRLANDA Abodie Delgado, partición "Comunidad Hereditaria Víctor Aguilera V. con Gutiérrez y otros", remate el 15 de mayo de 2025, a las 16:00 horas, vía on-line plataforma zoom, la propiedad ubicada Avenida Los Polaritos N° 4198, comuna de Maipú, inscrita a fojas 13969 N° 24177 año 1984, fojas 71630 N° 72341 año 2003 y fojas 49.970 N° 71.748 año 2017 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo UF 26.625. Interesados acompañar comprobante de depósito transferencia en la cuenta bancaria de la Juez árbitro, 48 hrs. anticipación por 10% del mínimo fijado, saldo se pagará 5° día hábil, con vale-vista bancario a nombre juez partidor. Bases correo labadie@novalex.cl. Cel. 990154818.

EXTRACTO. REMATE, NOVENO JUZgado Civil de Santiago, Huérfanos N° 1409, 3° piso, Santiago. Se rematará por videoconferencia mediante la plataforma zoom, utilizando para ello el siguiente enlace: https://zoom.us/j/6413248095?pwd=bThMeFc4VlY1WnlHcXZEbiZWMTc0Zz09 ID de reunión: 641 324 8095 código de acceso: 757295, el día 20 de mayo de 2025 a las 12:00 Horas, la nuda propiedad que tiene el ejecutado don Rodrigo Alonso Olivares Ponce respecto del inmueble ubicado en la comuna de Puente Alto, Provincia Cordillera, calle Caleta Arrayan N° 1026, que corresponde al sitio N° 34, de la Manzano 29, del conjunto habitacional denominado "LosCaletas", segundo etapa, inscrito a fojas 7, N° 11 del registro de propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto, correspondiendo al año 2019. El precio mínimo para hacer posturas en el remate y adjudicarse la propiedad será la suma de $12.000.000. Para tener derecho a participar y hacer posturas en la subasta, los interesados deberán constituir garantía suficiente, excepto el ejecutante, y el adjudicatario, deberá demostrarlo con vale vista por el 10% del mínimo para poder participar. Deberán entregar materialmente el vale vista respectivo, en la secretaría del tribunal hasta el día hasta entre las 9:00 y las 12:00 horas en el Tribunal ocasionalmente adjuntado la copia de la cédula de identidad del postor y del representante legal si se trata de una persona jurídica, copia en la cual deberá señalarse en forma clara el Rol de la causa, correo electrónico y número telefónico. El adjudicatario deberá ser firmado por el adjudicatario mediante firma electrónica avanzada de acuerdo a instrucciones que recibirá el día de la subasta, el saldo del precio deberá pagarse mediante cupón de pago disponible en la página webdel poder judicial. demás antecedentes en bases del remate y autos Rol C-3234-2022, caratulados "Tonner Servicios Financieros S.A/ Nova It Spa. Ejecutivo. El Secretario.

REMATE. 33° JUZGADO CIVIL DE Santiago en los autos ejecutivo caratulados bk spa con cuevas", rol C-3277-2022, hoy lunes 1409 7 piso, día 14 de mayo de 2025 a las 12:00 horas, por videoconferencia, mediante la plataforma zoom, inmueble ubicado en calle Los Alamos N°231, correspondiente al sitio N-71, manzana N-12, conjunto habitacional "Villa Viñita V Etapa" o "Villa La Viñita VI Etapa", sector El Polo, comuna de Copiapó, Provincia de Copiapo, tercera región de atacama, inscrito a fojas a fojas 5138 vuelta número 2506 correspondiente al registro de propiedad del año 2010, del Conservador de Bienes Raíces de Copiapó, mínimo subasta $ 52.837.272, precio pagadero dentro de quinto día hábil de realizada la subasta, para participar en la subasta debe acompañarse vale vista el día lunes 12 de mayo de las 09:00 a 11:00 horas a la orden del 23° juzgado civil de santiago por el equivalente al 10% del mínimo fijado para el remate. La entrega de la garantía se deberá efectuar lunes hábil anterior a la subasta, los postores que deseen participar de la subasta deberán solicitarlo en autos, indicando un correo electrónico y numero telefónico al cual se deba enviar la invitación respectiva, la invitación a la subasta será enviada el mismo día en que se lleve a cabo, los demás antecedentes se verificarán los datos del adjudicatario ingresándose como litigante al sistema computacional que será enviará el acta de remate a través de oficina judicial virtual para que éste la suscriba mediante clave única del estado, la entrega material del inmueble subastado se verificar de acuerdo con la legislación vigente a la época

1635 Personas buscadas y cosas perdidas

SE SOLICITA LA COMPARECENCIA de Manuel Antonio Pastenes Sierra, C.I 7.228.368-6, último domicilio conocido, Dinamarca 3448, Pobl. Independencia, Comuna de Colomo. Quien se encuentra desaparecido desde el 12 de octubre del año 1997, o cualquier persona que pueda dar noticia de su existencia, que se pongan en contacto con Roberto Pastenes Sierra, Celular 971429502, dentro del plazo de 60 días, desde la última publicación de este aviso. Bajo apercibimiento de los Artículos 81 y sgtes. Del CC.

1640 Citan a reunión instituciones

CITASE A JUNTA ORDINARIA DE ACcionistas de la Sociedad Almenar del Maipo S.A. para el día martes 29 de abril de 2025, a las 19:30 horas, en su sede ubicada en el Colegio Almenar del Maipo, Camino El Volcán 06720, Las Vizcachas, para someter a consideración de la Junta los siguientes materias: 1.- Aprobación del Balance General para el ejercicio que finalizó el 31 de Diciembre de 2024, incluido el informe de los Auditores Externos. 2.- Designación de Auditores Externos o Inspectores de Cuentas. 3.- Demás materias propias de Junta Ordinaria de Accionistas corresponda. Podrán participar en la Junta los accionistas inscritos en el Registro de Accionistas al día 24 de Abril de 2025. La calificación de poderes se efectuará el día 29 de Abril entre las 19:00 y 19:30 horas en el Colegio Almenar del Maipo. El Directorio.

DECIMOCTAVA COMPAÑÍA "VITAcura' Cuerpo de Bomberos de Santiago. Estimado compañía: Junto con saludar, les informo que por orden del Sr. Director, se cita a sesión de carácter ordinaria para el martes 29 de abril, a las 20:18 horas. Tabla a tratar: 1. Aprobación de actos anteriores. 2. Cuentas del director. 3. Cuentas del capitán. 4. Primeros años de servicio. 5. Estado del presupuesto. 6. Informe comisión de Descargos de oficiales al informe contralor. 7. Revisión de libros respecto al cuarto trimestre 2024. 7. Informe comisión revisora de libros respecto al primer trimestre de 2025. 8. Solicitud de voluntarios conforme al artículo 105 del reglamento general del Cuerpo de Bomberos de Santiago. 9. Aprobación de propuesto nuevos acuerdos de honorario de carácter permanente. 10. Varios. El secretario.

COMPAÑÍA DE BOMBEROS 'APOquindo'. Por orden del Director, cito a la Compañía a Sesión Ordinaria para este martes 29 de abril del presente año las 20:00 horas. Lugar: Cuartel 20 Tepindo: Sport Formal Tabla: - Aprobación de Acta - Correspondencia recibida - Informe Comisión Revisora de Libros I Trimestre 2025 - Balance I Trimestre 2025 - Elección Teniente 4° y las que hubiere a lugar - Elección Maquinista y las que hubiere a lugar - Adquisición bien inmueble - Proyecto especialización - Aprobación de gastos - Asuntos de interés. El Secretario.

ADUTACOL SA CITA JUNTA ORDINAria accionistas, miércoles 14 mayo, 11 horas, Avenida Clotario Blest 8274, Cuento Balance Varios. El Directorio.

CITASE A ASAMBLEA GENERAL ORDinaria de socios de la Corporación Colegio Sulzo de Santiago, que tendrá lugar el 6 de mayo de 2025, a las 19:00 horas en primera citación, en la sede del colegio José Domingo Cañas 2206, Ñuñoa, Santiago. El presidente.

CITASE A LA 49VA JUNTA GENERAL de Socios de la "Cooperativa Abierta de Vivienda Provicoop" a celebrarse el día 09 de mayo del año 2025, en calle Clemente Fabres N° 1050, comuna de Santiago. La Junta General Anual se cita a las 11:30 horas, en primera citación y a las 12:00 horas, en segunda citación. La Tabla de materias a tratar es la siguiente: 1. Aprobación Balance, Estados financieros y Memoria Anual 2. Elección de Consejo de Administración 3. Elección de Junta de Vigilancia 4. Aprobación de Cuota Social 5. Designación de auditor de externo 6. Las demás materias que establezcan los Estatutos o la Ley de Cooperativas Felipe Arteaga Manieu, Presidente Consejo de Provicoop

1640 Citan a reunión instituciones

PRIMERA CITACIÓN. ASAMBLEA General Extraordinaria de Socios. Aldeas Infantiles SOS Chile. Santiago, de mayo de 2025. El Directorio de Aldeas Infantiles SOS Chile, cita a todos sus socios a la Asamblea General Extraordinaria a realizarse en primera convocatoria el día 06 de Junio de 2025 a las 10:00 horas, en el Hotel Standford, ubicado en Calle coronel 380, comuna de Providencia, Región Metropolitana. Único tema a tratar: Modificación de estatutos. El Directorio.

REGIMIENTO TRADICIONAL DE Ingenieros "Lumaca", cita a Asamblea General Ordinaria de socios para el día martes 09 de Mayo de 2025 a las 11:30 hrs. primera citación y a las 12:00 en segunda citación, lugar: Casa de Huéspedes "Vieios Estandartes", Av. Providencia 1219, Santiago. Tabla: Aprobación memoria anual, Estados financieros, Proyectos y renovación Directiva. El Comandante.

"Se cita a los socios de la Agrupación Nacional de Empleados Particulares, Jubilados y Montepíadas de Chile a asamblea extraordinaria para resolver la disolución de la institución, a realizare en **primer llamado a las 10 horas, para el 15 de mayo de 2025**, en las dependencias del Municipio de Santiago, en Plaza de Armas s/n. El Directorio"

"Se cita a los socios de la Agrupación Nacional de Empleados Particulares, Jubilados y Montepíadas de Chile a asamblea extraordinaria para resolver la disolución de la institución, a realizare en **segundo llamado a las 16 horas, para el 15 de mayo de 2025**, en las dependencias del Municipio de Santiago, en Plaza de Armas s/n. El Directorio"

Guía Profesional Y DE SERVICIOS
ABOGADOS

REDACCIÓN TESTAMENTOS.
Redacción Comprativenta. David Torruella Placencia +56995557470.

PUBLICACIÓN: 28-4-25

PUBLICA AQUÍ
600 339 6000