



Flujo de colocaciones crece 5,8% **por alza de préstamos a empresas**

■ A octubre de 2025, el total de las carteras hipotecaria, comercial y de consumo alcanzó los US\$ 252 mil millones, liderado por Santander.

POR SOFÍA PUMPIN

Situaciones como la baja del dólar y de las tasas de interés han dado paso a que los flujos de las diferentes carteras -consumo, comercial e hipotecaria- entregadas por la banca, registren un crecimiento a diferencia de los años anteriores.

Por ejemplo, a octubre de este año, el total de las tres carteras alcanzó US\$ 252.463 millones, lo que implicó un alza de 5,8% en un año. Banco Santander Chile fue el que lideró la lista, con US\$ 43.741 millones, según la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Esto se debe principalmente a que “se estabilizó la inflación, la tasa de política monetaria bajó y las empresas están moviendo más proyectos y están tendiendo a invertir más”, comentó

el director del diplomado en Finanzas de la FEN de la Universidad de Chile, Jorge Berríos.

Como consecuencia, las personas y empresas optan por pedir un crédito, “porque tienen mejores proyecciones hacia adelante”, agregó el académico.

Por cartera

En esta línea, los créditos comerciales se distinguen por ser la cartera que mayor flujo contribuye al sistema bancario, representando el 52,2% del total.

Así, al décimo mes de 2025, los préstamos entregados a las empresas sumaron US\$ 132.020 millones, lo que significó un alza de 2,4% en 12 meses, según publicó el regulador.

Esto se debe a que durante ese período, la cartera registró el ingreso de US\$ 3.185 millones por nuevos créditos.

Un panorama muy similar experimentó la cartera de vivienda, que en el mismo lapso subió 5,7%, tras anotar US\$ 95.653 millones.

En el caso de los préstamos de consumo, la cartera reportó un total de US\$ 24.790 millones, lo que implicó un crecimiento de 4,2% en 12 meses.

5%

AUMENTÓ EL FLUJO DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS EN UN AÑO.