



Contribuciones

Señor Director:

Cuando José de Gregorio sostiene que un adulto mayor no puede pagar contribuciones “debe cambiarse de casa”, omite casos como el de Marina Latorre, quien a sus 102 años estuvo a punto de perder su hogar (adquirido hace seis décadas) por la misma causa, hasta que la Corte de Apelaciones le dio la razón, recordando que la normativa debe interpretarse con enfoque protector.

Si bien las contribuciones son importantes para el financiamiento municipal, conviene sincerar cifras: las casas de personas mayores aportan menos del 2%

de los ingresos municipales totales (\$8,5 billones). En contraste, el gasto en bienes y servicios (incluidos eventos) alcanza \$2,4 billones anuales y creció 45% entre 2020 y 2024. Necesitamos modernizar sosteniblemente la carga, replanteando la vivienda como un bien familiar y no como un activo generador de rentas.

Demetrio V. Benito O.

Asesor Asociación de Municipalidades de Chile (Amuch)