

¿VIVIENDA SE TOMA EL DEBATE DESPUÉS DE LOS DICHOS DE PODUJE?

A pocas semanas de que el Gobierno deba ingresar al Congreso el proyecto de Presupuesto 2027, el debate por los recursos para Vivienda comenzó a instalarse con fuerza. El ministro del ramo, Iván Poduje, planteó que su cartera requiere un aumento de 23,9% para enfrentar el déficit habitacional, sostener la inversión y reactivar la construcción.

La discusión, sin embargo, no pasa solo por cuánto dinero se destine al sector. Desde la Asociación de Desarrolladores de Viviendas Sociales (ADVS) advierten que 2027 puede transformarse en un año crítico si no se resuelven problemas que hoy están frenando nuevos proyectos.

Entre ellos mencionan el término del Crédito Especial para Empresas Constructoras (CEEC), la caída en el inicio de viviendas subsidiadas, la continuidad de los subsidios habitacionales y la necesidad de revisar el Plan de Emergencia Habitacional.

Ese será el eje de un seminario que ADVS y Déficit Cero realizarán mañana en el ex Congreso Nacional, con la participación de exministros, economistas y expertos como Paulina Saball, Cristián Monckeberg, Alejandro Micco, Sebastián Bowen, Guillermo Rolando, José Miguel Simián y Carlos Marambio.